



CONTECOL INGENIERIA
CONTROL Y TECNOLOGIA DE COLOMBIA SAS

Solicitud de Cotización					
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Valor Unitario (Incluido IVA)	Precio Total (Incluido IVA)
1	72154201 81141501	Mantenimiento Preventivo Deshumidificador confortfresh Modelo: MDUP 60ª en 1 extractor de humedad recintos cerrados marca, volumen del tanque del agua: 6 litros Aprox. Con Tanque de Agua Removible, Humedad Removida: 60 Pintas / Día, Flujo de aire: 320 m3/h (alto) – 280 m3/h (bajo), Rango de Humedad relativa: 35 % - 85% RH.	2	\$ 277.270	\$ 554.540
2	72154201 81141501	Mantenimiento Preventivo Deshumidificador confortfresh Modelo: MDUP 60ª en 1 extractor de humedad recintos cerrados marca, volumen del tanque del agua: 6 litros Aprox. Con Tanque de Agua Removible, Humedad Removida: 60 Pintas / Día, Flujo de aire: 320 m3/	1	\$ 277.270	\$ 277.270
Valor de la Cotización					\$ 831.810

Condiciones Generales

- a) El contratista deberá aportar todas las herramientas, implementos mecánicos y de transporte necesarios para la correcta ejecución de los mantenimientos.
- b) El costo de los consumos y repuestos correrá por cuenta del Contratista.
- c) Los precios unitarios deben incluir el costo de los materiales, mano de obra, herramientas, equipos, transporte, control de calidad y demás elementos y gastos inherentes para el cumplimiento satisfactorio del Contrato.
- d) Cuando por descuido, imprevisión, negligencia, o causas imputables al Contratista ocurriesen daños a terceros, éste será el directo responsable de ellos.
- e) Serán por cuenta del Contratista, el uso obligatorio y el suministro de elementos de seguridad para su personal como cascos, guantes, anteojos, calzado, cinturones y cualquier otro elemento necesario que la supervisión exija.
- f) Cumplirá todas las normas referentes a seguridad laboral que contempla la Ley colombiana.

Mantenimiento Preventivo

El mantenimiento preventivo tiene como propósito garantizar el correcto funcionamiento, la eficiencia energética y la vida útil de los deshumidificadores instalados en las áreas de archivo físico del Instituto Distrital de Turismo –IDT–. Este servicio deberá ejecutarse conforme a un plan previamente aprobado por la entidad, e incluir como mínimo las siguientes actividades:

- Inspección general del equipo: revisión del estado físico, estructura, tapas, anclajes, y elementos eléctricos o electrónicos visibles.
- Verificación de parámetros de operación: comprobación de niveles de humedad relativa y temperatura, capacidad de extracción de humedad, caudal de aire y funcionamiento de los indicadores de control.
- Limpieza integral interna y externa: retiro de polvo, hongos y suciedad en componentes externos, serpentines, bandejas de condensado, filtros y rejillas.
- Limpieza y desinfección del serpentín evaporador y condensador, utilizando productos neutros no corrosivos.
- Revisión y limpieza del sistema de drenaje y bandeja recolectora para evitar obstrucciones o fugas.
- Verificación del compresor, ventiladores y motor eléctrico, incluyendo pruebas de amperaje, voltaje y temperatura.
- Verificación y ajuste de sensores, termostatos y controladores de humedad, asegurando su correcta calibración y lectura.
- Revisión de cableado, conexiones y estado de los aislamientos eléctricos. (si aplica)
- Limpieza o reemplazo de filtros de aire y filtros de carbón activado (si aplica).
- Verificación de niveles de gas refrigerante, presión del sistema y detección de posibles fugas.
- Pruebas de funcionamiento final y registro de parámetros operativos.
- Entrega de informe técnico por cada equipo intervenido, con registro fotográfico, mediciones antes y después del mantenimiento, y recomendaciones de uso o mejora.

La modalidad de atención de este tipo de mantenimiento específico, será bajo programación, la cual será definida de mutuo acuerdo entre el supervisor del contrato y

Heider Ardila Forero

Representante Legal

Cedula de Ciudadanía: 1.097.993.699 de Landazuri

Bogotá D.C.

Control y Tecnología de Colombia S.A.S – CONTECOL INGENIERIA

Calle 91 No. 49 A 24, Bogotá D.C.

Tel: 3212712903 - 3144363162

Email: ventas@contecol.com